

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1207**

28 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9916/οικ. (1)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καβάλας στην οδό Παρθενώνος στα Ο.Τ. 884, 911 και 911Α, Φ.Π. 14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.1989) Απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την με αρ. 394/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την με αρ. 25/81/1992 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Παρθενώνος, στα Ο.Τ. 884, 911 και 911Α Φ.Π. 14, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Νομού Καβάλας και συνοδεύει την απόφαση.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 25 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



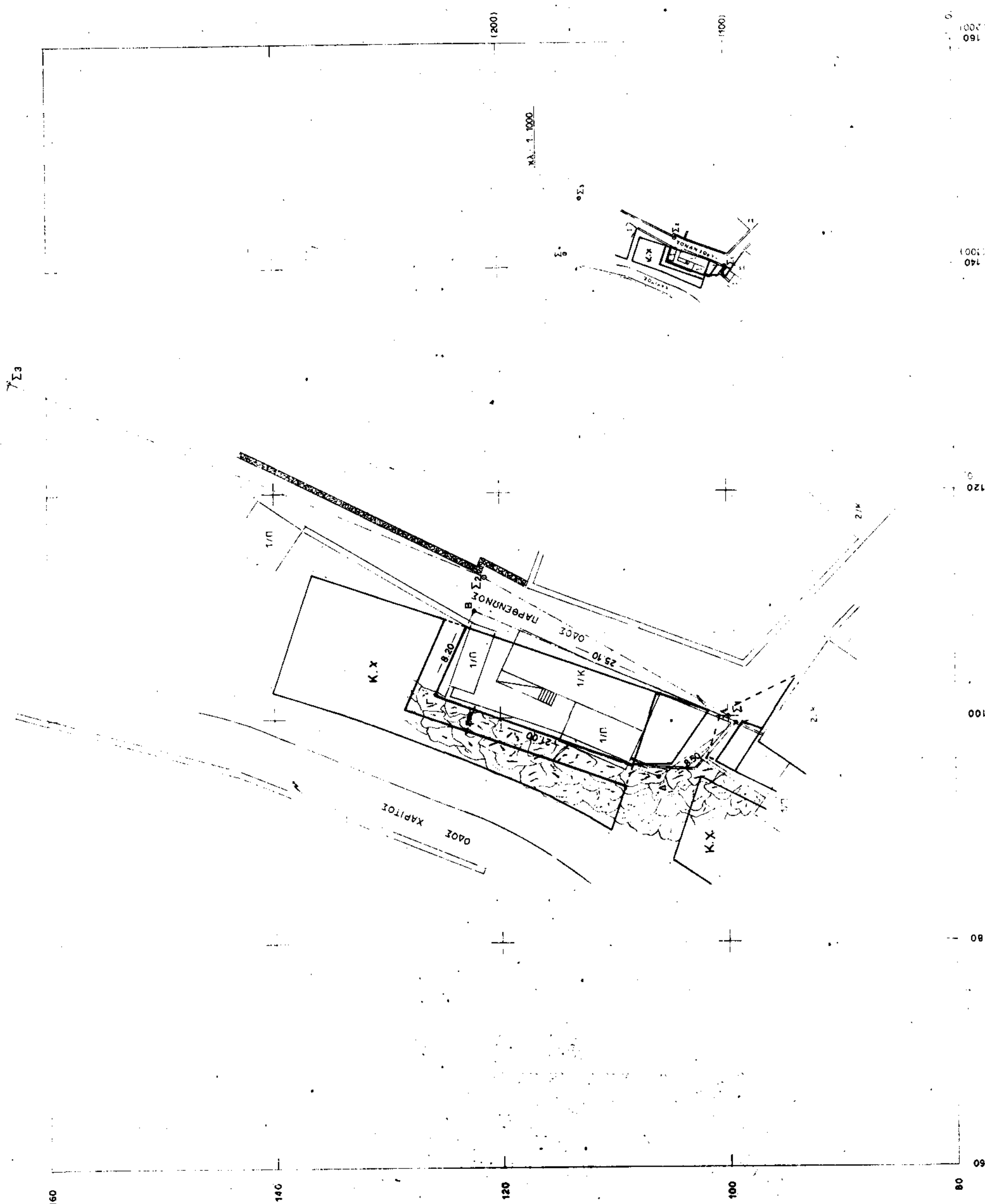
ΠΟΛΗ: Καβάλα
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ: Παρθενώνος φ.π. 4 οτ. 884, 911, 911Α
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό 9916/25-8-1993
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 25-8-1993

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Ε.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β

(ΑΒΓΔΑ)= 174.90 τ.μ.



Αριθ. 10059/οικ. (2)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καβάλας στην οδό Εγνατία στα Ο.Τ. 511, 512, 512Α, 512Β, Φ.Π. 6-7, 12.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.1989) Απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την με αρ. 539/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την με αρ. 8/248/1993 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στα Ο.Τ. 511, 5122, 512Α, 512Β, Φ.Π. 6-7, 12, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Νομού Καβάλας και συνοδεύει την απόφαση.

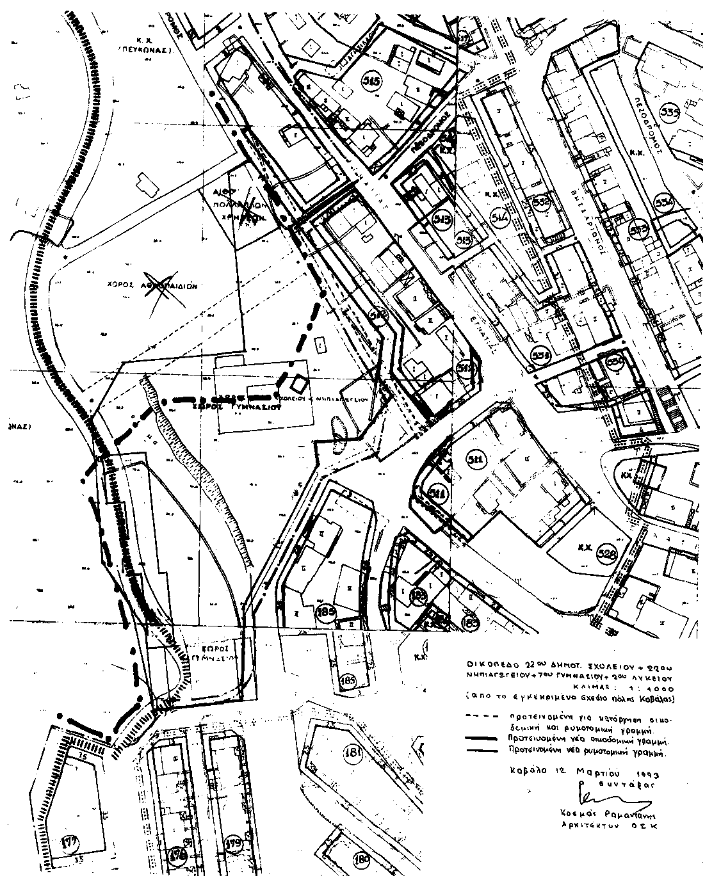
2. Τα οικόπεδα των Ο.Τ. 511, 512, 512Β είναι άρτια και οικοδομήσιμα με όποιο εμβαδόν παραχωρούνται.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

4. Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 1 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΠΟΛΗ: Καβάλα

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου

ΘΕΣΗ: 22ου Δημοτικού Σχολείου Ο.Τ. 511, 512, 512Α, 512Β, Φ.Π. 6-7, 12

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000 1:200

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 10059/1-9-1993 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 1-9-1993

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.

Αριθ. 10060/οικ. (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καβάλας στο Περιγιάλι, στο Ο.Τ. Γ 793, Φ.Π. 24, (Αλλαγή χρήσης γης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.1989) Απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την με αρ. 268/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την με αρ. 5/274/1993 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

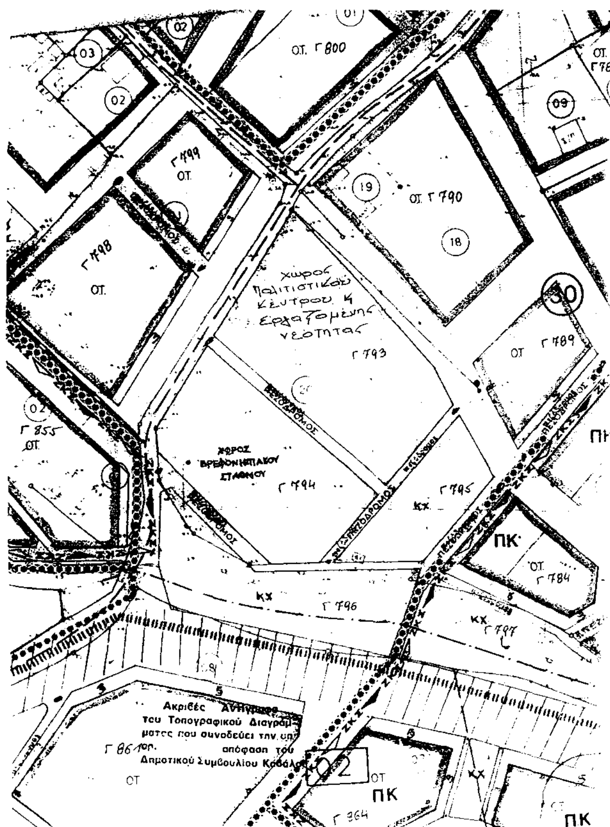
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας (Αλλαγή χρήσης γης) στο Ο.Τ. Γ793, Φ.Π. 24, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Νομού Καβάλας και συνοδεύει την απόφαση.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 1 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΠΟΛΗ: Καβάλα

ΘΕΜΑ: αλλαγή χρήσης Ο.Τ. Γ 793

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 793 Φ.Π. 24

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό [illegible]/1-9-1993 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 1-9-1993

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

Αριθ. 2858, 2922 (4)

Καθορισμός ορίων οικισμού Καππά Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κάτω των 2.000 κατοίκων», καθώς και τα μεταγενέστερα τροποποιητικά διατάγματα αυτού.

β) Του Π.Δ/τος 1128 της 11.12.80 (ΦΕΚ 284/Α'/ 15.12.80) «περί καθορισμού αποστάσεων δια την ίδρυση κοιμητηρίων» και δη το άρθρο 1 παρ. 2.

2) Την υπ' αριθμ. 8240/85 (ΦΕΚ 199Δ'/18.3.86) προηγούμενη απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί οριοθετήσεως οικισμού Καππά».

3) Την υπ' αριθμ. 6123/88/14.2.89 (ΦΕΚ 150/Δ'/ 14.3.89) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί επιβολής ειδικών όρων δομήσεως σε οικισμούς Ν. Καρδίτσας».

4) Την 3/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Καππά.

5) Την 79/93 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καρδίτσας.

6) Το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α'/92) και δη το άρθρο 27 «περί ελέγχου δαπανών».

7) Το υπ' αριθμ. 6318/6.9.93 έγγραφο της Δ/σεως Δασών του Δασαρχείου Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

α) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καππά της Κοινότητας Καππά Ν. Καρδίτσας με τα στοιχεία 1, 2, 3, ... 24, 25, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδεύον την παρούσα σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

β) Χωρίζουμε τον οικισμό σε δύο τομείς Α και Β με αρτιότητα κατά κανόνα στον τομέα Α τα 300 μ2 και στον τομέα Β τα 1000 μ2. Κατά παρέκκλιση άρτια όλα τα οικόπεδα τα υφιστάμενα πριν την 3.5.85 με οποιοδήποτε εμβαδόν.

γ) Καθορίζουμε την δόμηση σε απόσταση 15 μ. από το όριο απαλλοτριώσεως της νέας επαρχιακής οδού Καρδίτσας - Μουζακίου και σε απόσταση 10 μ. από τον άξονα της παλιάς επαρχιακής οδού Καρδίτσας - Μουζακίου.

δ) Καθορίζουμε την δόμηση σε απόσταση 8μ. από το όριο οποιοδήποτε δρόμο στον τομέα Β.

ε) Από τα όρια του οικισμού εξαιρείται η γραμμοσκιασμένη έκταση όπου ευρίσκεται το πάρκο, διότι εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 998/79 (άρθρο 4 παρ. 2α) «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων».

στ) Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα στις 8240/85 και 6123/ 88/14.2.89 αποφάσεις Νομάρχου Ν. Καρδίτσας αναφέρονται.

Άρθρο 2

Η παρούσα ουδεμία δαπάνη προκαλεί.

Άρθρο 3

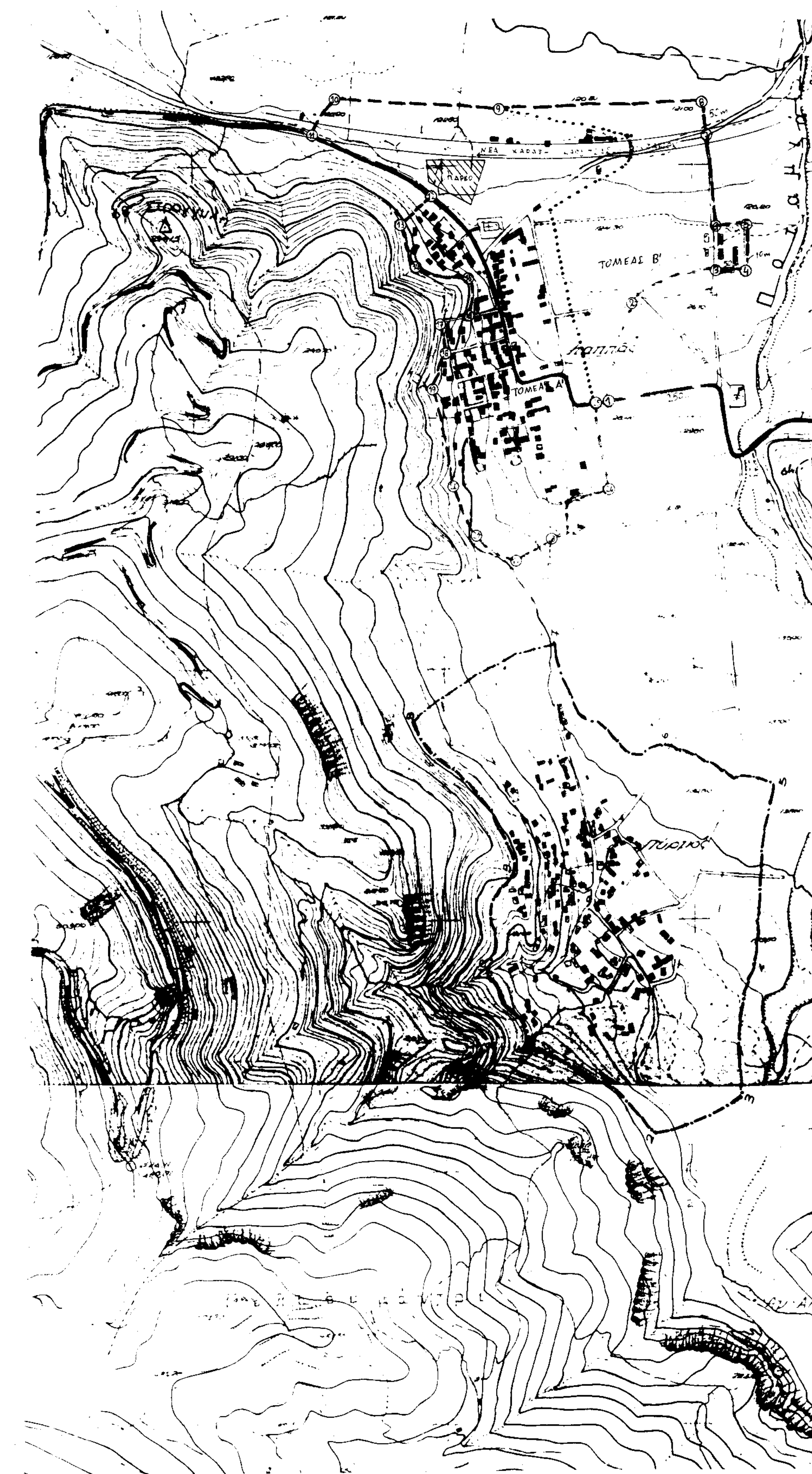
Η παρούσα με το συνοδεύον σχεδιάγραμμα χάρτου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

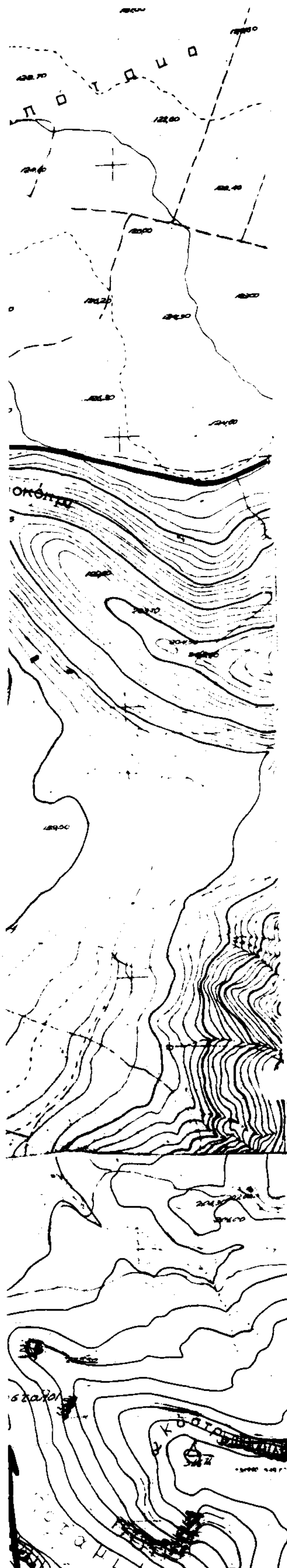
Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της στην Ε.τ.Κ.

Καρδίτσα, 9 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΣ


ΤΟΜΕΑΣ Β'
ΤΟΜΕΑΣ Α'





ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ 2858,2920/93
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Οικισμος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου Π-1.1 ΚΛ 1:5.000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 2706 (5)

Καθορισμός χρήσης υπό παραχώρηση ακινήτου από την Κοινότητα Οινόης Ν. Κοζάνης στο Λαμπριανίδη Κων/νο του Στεφάνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για τη τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ. και ειδικώτερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κλπ.

3. Το Ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 20/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Οινόης.

6. Την από 6.8.1993 αριθμ. πρωτ. 2706 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

7. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση γης την λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων βάσει της αριθμ. 83 840/3591/12.12.86 (ΦΕΚ 1Δ/5.1.87). Υπουργικής απόφασης. Το υπόψη τεμάχιο έκτασης 4800 τ.μ. που φαίνεται στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος αγρ/τος Οινόης Ν. Κοζάνης συμπληρωματικής διανομής 1961 με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α αποτελεί τμήμα του αριθμ. 1178ε χερσολείβαδου. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο στο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 30 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

